



**ISPEZIONE E CERTIFICAZIONE  
IMPIANTI**



# Il nostro impegno, la vostra sicurezza.

La sicurezza non è una scelta, ma un obbligo normativo. In un contesto che impone le verifiche periodiche cogenti (D.P.R. 462/01, D.P.R. 162/99, D. Lgs.. 81/08), **ICOVER** si pone come il **partner tecnico che semplifica l'obbligo**. Siamo un **organismo di Ispezione Indipendente di tipo A, accreditato Accredia e autorizzato dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy**, attivo su tutto il territorio nazionale. Ti garantiamo **tempi certi e verbali precisi** per ogni tipo di impianto, liberando voi professionisti da stress, penali e rischi di sanzioni. Ti accompagniamo passo dopo passo, trasformando la conformità in **garanzia operativa e reputazionale**. **Competenza e rapidità** sono la nostra promessa: con ICOVER, la gestione e la sicurezza degli impianti dei **tuoi** immobili sarà più **semplice e veloce**.

# Un unico referente per impianti a norma

Verifiche e collaudi sono adempimenti obbligatori e spesso anche fonte di preoccupazioni.

Il tuo patrimonio immobiliare richiede un'attenzione tecnica specifica e soprattutto una conformità costante alle normative vigenti.



**Un interlocutore unico per ogni verifica.**

ICOVER offre un servizio integrato su tutti i principali impianti, garantendo un unico interlocutore per programmazione, esecuzione e rilascio dei verbali.

Dimenticate le scadenze mancate e lo stress burocratico.

**1**

**VERIFICHE PERIODICHE  
SU CANCELLI E VARCHI  
MOTORIZZATI**

---

**2**

**VERIFICA IMPIANTI  
DI MESSA A TERRA**

---

**3**

**VERIFICHE, COLLAUDI  
E ACCORDI PREVENTIVI  
IMPIANTI ASCENSORI**

---

**4**

**VERIFICA PERIODICA DELLE  
STAZIONI DI RICARICA DEI  
VEICOLI ELETTRICI**

---

**5**

**VERIFICHE DI INTERFACCIA  
IMPIANTI FOTOVOLTAICI**

---

**6**

**ANALISI DELLE ACQUE:  
POTABILITÀ E LEGIONELLA**

# Varchi e cancelli: sicurezza e conformità a prova di incidente

Se gestisci un condominio, un luogo di lavoro o una struttura con accessi automatizzati, sai che la sicurezza e la conformità di cancelli e di portoni motorizzati sono un obbligo inderogabile. Un cancello non verificato è una vera e propria trappola legale e di sicurezza.

## Verifiche periodiche su cancelli e varchi motorizzati

Con ICOVER risolvi il problema in modo definitivo e accorci i tempi di gestione della verifica. Effettuiamo verifiche periodiche mediante personale formato e qualificato.

La nostra ispezione accerta l'efficienza, la sicurezza d'uso e conformità per qualsiasi tipo di porta, cancello e barriera ad azionamento motorizzato.

Cosa verifichiamo: controlliamo le condizioni strutturali, meccaniche, elettriche e documentali. effettuiamo la misurazione strumentale delle forze di impatto sul bordo principale e verifichiamo la presenza della marcatura CE. L'analisi di rischio è condotta in base alla norma specifica UNI EN 12453:2022.

**Il risultato:** massima protezione e tranquillità. Rilasciamo un verbale dettagliato sulla conformità, segnalando tempestivamente gli interventi necessari per evitare danni a cose e persone.

**Con ICOVER, la conformità diventa una sicurezza concreta.**



Cancelli e portoni automatici devono essere conformi alla **direttiva macchine 2006/42/CE** e agli standard di sicurezza previsti. ICOVER verifica la conformità per prevenire **incidenti e responsabilità legali**.

**Affidarsi a ICOVER significa contare su un servizio rapido e puntuale, con tempi di intervento certi che evitano disagi e sanzioni.**

Ogni verifica si traduce in verbali chiari, completi e subito utilizzabili per ogni adempimento. Un unico interlocutore coordina tutte le attività sugli impianti, semplificando la gestione e ottimizzando i processi. Grazie a personale altamente qualificato e a un approccio flessibile e risolutivo, ICOVER garantisce competenza, affidabilità e la massima tranquillità in ogni ispezione.

# L'affidabilità di un ascensore si basa su un controllo certificato

**ICOVER è l'ente terzo che garantisce controlli rigorosi e imparziali.** Siamo un organismo di ispezione accreditato Accredia, specializzato nelle verifiche periodiche e straordinarie. Lavoriamo al tuo fianco per rendere impeccabile ogni percorso di **certificazione e collaudo**.

---

## Verifiche e collaudi impianti ascensori (Accredia)

ICOVER offre un servizio completo di verifiche e controlli per garantire la piena sicurezza e conformità degli impianti.

Le verifiche periodiche (biennali) consentono di monitorare lo stato di manutenzione e l'efficienza dei componenti che assicurano la sicurezza globale, sia attiva che passiva. In caso di modifiche strutturali o interventi di ammodernamento, eseguiamo verifiche straordinarie mirate a confermare la piena rispondenza alle normative vigenti.

Forniamo inoltre collaudi e accordi preventivi, offrendo supporto tecnico a installatori e costruttori nella valutazione di conformità dei nuovi impianti.

Con il nostro certificato o verbale, avete la certezza di aver

adempito a tutti gli obblighi di legge, tutelando la tua sicurezza e quella dei tuoi utenti.

*Operiamo come Organismo di terza parte accreditato da Accredia e notificato dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy.*



Il **D.P.R. 162/1999** richiede ai proprietari di ascensori, piattaforme per disabili e montacarichi di verificare lo stato di efficienza dei componenti di sicurezza installati. Adempiere è obbligatorio per la sicurezza delle persone.

**Scegliere ICOVER significa avere la certezza di operare in piena tranquillità:** i nostri verbali, sono garanzia di conformità e trasparenza. Puoi contare su personale altamente qualificato, con competenze tecniche e professionali riconosciute da un organismo di ispezione.

Ogni controllo viene eseguito con tempistiche chiare e puntuali, per non rischiare scadenze o sanzioni. Inoltre, assicuriamo la massima tutela per gli utenti, garantendo impianti sempre efficienti e sicuri per chi li utilizza ogni giorno.

# Messa a terra: sicurezza e tutela per persone e impianti.

Se sei un **datore di lavoro o un amministratore**, il tuo impianto elettrico è considerato un'attrezzatura di lavoro e deve essere sottoposto a verifica periodica.

## Verifica impianti di messa a terra (Accredia)

Il D.P.R. 462/01 stabilisce chiaramente l'obbligo di sottoporre a verifica periodica gli impianti di messa a terra e i dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche.

Una verifica scaduta o non eseguita può esporre a sanzioni amministrative e, in caso di incidente, a gravi responsabilità legali per il datore di lavoro o l'amministratore.

ICOVER S.p.a opera come organismo di ispezione di terza parte accreditato da ACCREDIA e notificato dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy, garantendo controlli indipendenti, imparziali e conformi alla normativa vigente.

Le verifiche vengono effettuate con cadenze diverse in base al tipo di

ambiente: negli ambienti a maggior rischio d'incendio come ospedali, cantieri o ambulatori, la periodicità è biennale; in ambienti ordinari la verifica ha invece cadenza quinquennale.

Per gli impianti elettrici installati in luoghi con pericolo di esplosione la verifica è richiesta ogni due anni.

***Affidandoti a ICOVER, hai la certezza di impianti sicuri, conformi e controllati da un ente accreditato che ti aiuta a prevenire rischi, tutelare persone e garantire la continuità operativa.***



**Il datore di lavoro risponde personalmente in caso di mancata verifica periodica (D. Lgs.. 81/08).** Affidandoti a un ente accreditato come ICOVER, ottieni una prova oggettiva di adempimento e massima tranquillità.

**Scegliere un controllo accreditato Accredia significa affidarsi a un servizio riconosciuto e pienamente valido ai fini del D.P.R. 462/01,** con la massima garanzia e tutela legale.

ICOVER ti aiuta a prevenire i rischi, individuando eventuali anomalie prima che diventino un pericolo o motivo di sanzione, e ti supporta nella gestione puntuale delle scadenze biennali o quinquennali. Inoltre, offre una copertura completa che include anche la verifica dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche.

# Verifica SPI: la chiave per incentivi sicuri.

Hai un impianto di produzione connesso in bassa tensione (BT) o media tensione (MT) con potenza superiore a 11,8 kw?

La **delibera 786/2016/r/eel** ti impone un obbligo di verifica quinquennale per i sistemi di protezione di interfaccia (spi).

## Verifiche di interfaccia impianti fotovoltaici

La posta in gioco è alta: la mancata verifica comporta la sospensione immediata dell'erogazione degli incentivi (conto energia) e delle convenzioni di scambio con il gestore. Questo si traduce in un danno economico significativo.

*Proteggi il tuo investimento e assicura la continuità degli incentivi.*

Offriamo il servizio di prova in campo del relè di protezione di interfaccia, una verifica eseguita direttamente sul luogo di installazione per accertare il corretto intervento del dispositivo in conformità alle norme tecniche **CEI 0-21** e **CEI 0-16**.

Il nostro intervento comprende la verifica del funzionamento del sistema di protezione, l'utilizzo di strumentazione tarata - la cosiddetta "cassetta prova relè" - e il rilascio della documentazione tecnica necessaria per l'adempimento normativo.



L'obbligo del relè di protezione. la prova in campo del dispositivo di protezione di interfaccia è obbligatoria ogni **5 anni** per impianti con potenza superiore a **11,8 kw**. **Non correre il rischio di perdere gli incentivi GSE.**

**La verifica ICOVER offre numerosi vantaggi:**

garantisce la continuità degli incentivi del GSE, proteggendoti dal rischio di sospensioni, e assicura la competenza di personale esperto nelle delibere ARERA e nelle norme CEI 0-21 e 0-16.

La prova viene eseguita direttamente sul luogo di installazione per la massima accuratezza, con un supporto normativo chiaro che aiuta a evitare contenziosi con il gestore di rete.

# Analisi delle acque: monitoraggi sicuri.

La qualità dell'acqua è un diritto fondamentale. Con il **D.Lgs. 18/23**, l'amministratore di condominio diventa **gestore della distribuzione idrica interna (GIDI)**, assumendo la responsabilità di garantire la **qualità dell'acqua** e di gestirne i rischi.

---

## Analisi delle acque: potabilità e legionella

**Il rischio di contaminazione idrica**, dovuto a batteri come la **legionella**, può comportare gravi problemi di salute e sanzioni per il GIDI.

*Con ICOVER hai la certezza che l'acqua distribuita sia non solo erogata, ma davvero sicura.*

**ICOVER ti affianca con analisi mirate, valutazione del rischio e programmi di monitoraggio dedicati.**

Il nostro intervento comprende la verifica della potabilità attraverso analisi microbiologiche e chimiche conformi agli standard del D.Lgs. 18/23, il monitoraggio e il campionamento nei punti critici per la ricerca della legionella e il supporto nella definizione di un piano di monitoraggio e controllo.

Operiamo come organismo di ispezione accreditato che verifica la conformità alle norme e ai requisiti tecnici.



Il D. Lgs. 18/23 designa l'amministratore di condominio come **gestore della distribuzione idrica interna**, rendendoti responsabile della qualità dell'acqua dal contatore al rubinetto.

**Un'analisi certificata offre vantaggi concreti e duraturi.**

Garantisce la piena conformità al **D.Lgs. 18/23** e ai nuovi standard di qualità, assicura la sicurezza sanitaria dei condomini prevenendo rischi di contaminazione e consente una gestione trasparente, fornendo prove oggettive della qualità dell'acqua.

# Stazioni di ricarica sicure: l'ispezione che previene incendi

Con la crescita dei veicoli elettrici, le stazioni di ricarica sono sempre più diffuse in condomini e aziende. Poiché possono comportare **rischi di incendio o esplosione**, il Ministero dell'Interno richiede **controlli periodici** di sicurezza, di norma ogni 12 o 24 mesi, per garantire la massima tutela.

## Verifica periodica stazioni di ricarica veicoli elettrici

ICOVER è l'organismo di ispezione che porta la sicurezza elettrica nel futuro. Offriamo un servizio completo di verifica periodica delle stazioni di ricarica per veicoli elettrici, realizzato da tecnici altamente qualificati ed esperti del settore.

Le nostre ispezioni comprendono il controllo del corretto funzionamento della colonnina e dei suoi sistemi di sicurezza, la verifica della conformità elettrica in base alle normative tecniche di riferimento, come la IEC/EN 61851-1, e la prevenzione di guasti o malfunzionamenti che potrebbero causare danni a persone o mezzi.

Affidandoti a ICOVER, assicuri la piena efficienza delle infrastrutture di ricarica, garantendo un ambiente sicuro per gli utenti e rispettando

i requisiti di prevenzione incendi previsti dalla normativa vigente.

*Affidati a un partner competente per trasformare la verifica in garanzia di sicurezza.*



L'installazione di infrastrutture per la ricarica è soggetta alle linee guida dei vigili del fuoco perché può essere causa d'incendio o esplosione. La verifica mira a garantire la sicurezza elettrica.

Con il controllo delle **stazioni di ricarica** garantisci il corretto funzionamento dei sistemi di sicurezza, tutelando gli utenti e prevenendo possibili incidenti.

I nostri tecnici, altamente qualificati e specializzati nel settore dei veicoli elettrici, assicurano interventi precisi e tempestivi, nel pieno rispetto delle scadenze previste dal produttore, generalmente ogni 12 o 24 mesi.

In questo modo, adempiere ai requisiti di prevenzione incendi diventa **semplice e sicuro**.

**Sede legale e operativa:**

Piazza della Libertà 10 - 00192 Roma

Numero Verde: 800-910691

tel. +39 06.6625216

tel: +39 06.3218529

info@icoverspa.it

**Sedi commerciali:**

Via Caduta del Forte, 12 - 65121 Pescara

Via Cassala 57 - 20143 Milano

Tel: +39 02 87159141

Via Mario Saggin 2 - 35131 Padova

Tel: +39 049 2972530

Via Pedro Alvares Cabral, 18 Rende - 87100 Cosenza

Tel: +39 0984 795367

***Affida la sicurezza  
a chi la certifica!***





00399

INSPECTION

PERSONS CERTIFICATION

PRODUCT CERTIFICATION

[www.icoverspa.it](http://www.icoverspa.it)