





La conformità senza margini di errore.

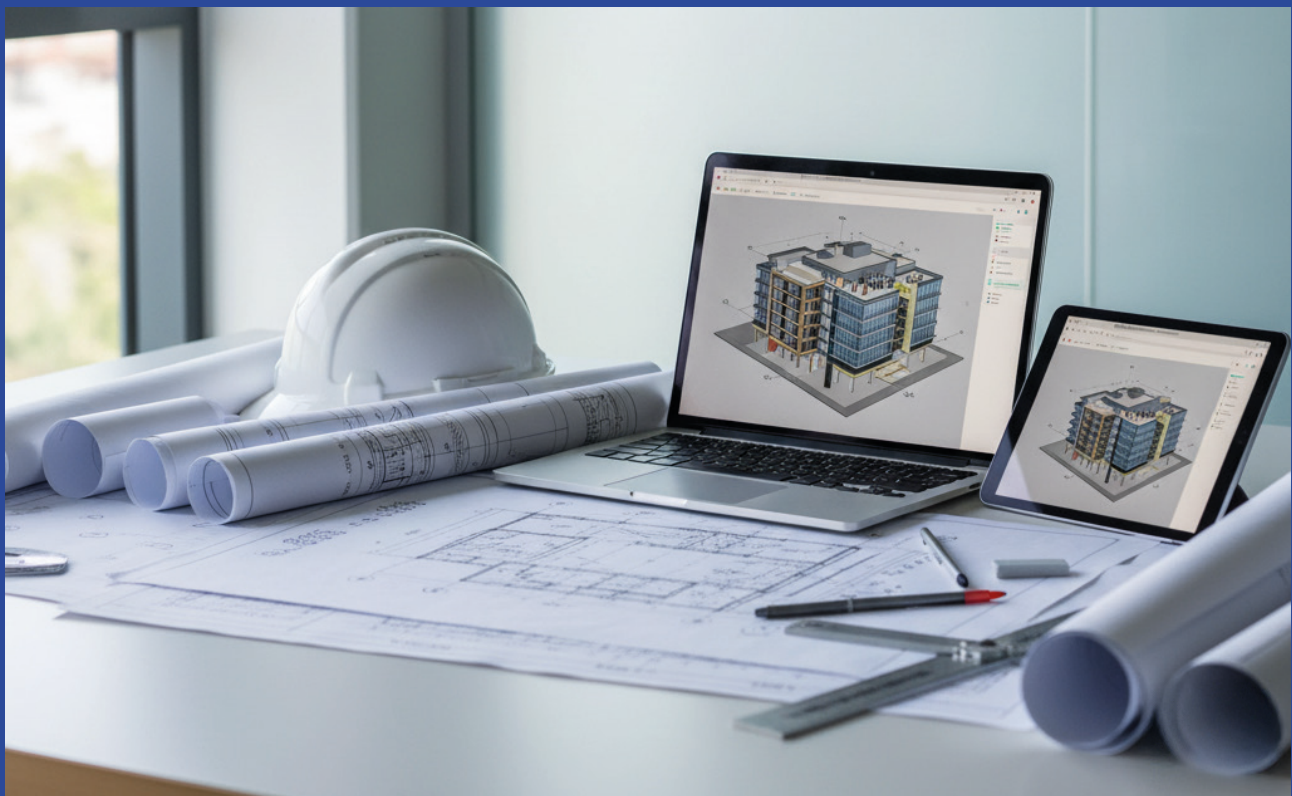
Nel settore edile, il ritardo costa milioni. Non rischiare di perdere la polizza decennale o i fondi **PNRR**, affidati a chi sa come muoversi in cantiere, non puoi sbagliare partner. ICOVER è l'organismo di Ispezione Indipendente di tipo A, accreditato Accredia, specializzato nella verifica della progettazione ai fini della validazione e nel controllo tecnico delle costruzioni. Ti supportiamo per trasformare la complessità normativa (**D. Lgs. 36/2023**) in un processo fluente e a tempi certi. La **nostra missione** è affiancare project manager e **RUP**, prendendoci carico dei dettagli critici, delle decisioni complesse e delle scadenze inderogabili.

Affidati a chi è sul campo e lavora con te per la massima affidabilità.

Validazione e controllo tecnico

Verificare è necessario, ma è la responsabilità tecnica che guida il successo del progetto.

La nostra competenza multidisciplinare (inclusi BIM, DNSH e sicurezza) permette di gestire l'intero ciclo di vita del progetto: dalla verifica preliminare alla messa in opera, fino al controllo in corso d'opera.



**ICOVER è organismo di
ispezione accreditato
Accredia di tipo A, con
numero accreditamento
00399.**

Questo assicura imparzialità e
indipendenza nei confronti di
committenti e progettisti.

In un panorama edilizio
sempre più regolamentato,
ICOVER è il partner che
chiarisce, controlla, verifica e
risolve.

1

**VERIFICA DEL PROGETTO
AI FINI DELLA VALIDAZIONE
(ACCREDIA)**

2

**CONTROLLO TECNICO NELLE
COSTRUZIONI (ACCREDIA)**

3

**RISPONDEZZA AI PRINCIPI
DEL DNSH**

4

ASSISTENZA AL RUP

La chiave per la verifica ai fini della validazione in tempi certi.

Hai un progetto di importo lavori superiore ai 20 milioni di euro? La verifica del progetto ai fini della validazione è **obbligatoria** e deve essere svolta da parti terze ovvero da organismi di ispezione indipendenti come ICOVER.

Verifica del progetto ai fini della validazione (Accredia)

Un rallentamento in questa fase può essere devastante, compromettendo l'accesso alla messa in gara e l'affidabilità con il committente.

La verifica del progetto accompagna ogni fase, accertando la rispondenza degli elaborati ai requisiti stabiliti e la conformità alla normativa vigente.

ICOVER è organismo accreditato **Accredia** (tipo A) in conformità alla norma **UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012**.

Il nostro team multidisciplinare (inclusi esperti in **BIM**, strutture e impianti) verificando i principi di imparzialità e indipendenza offre un valido supporto al **RUP**, garantendo principi di imparzialità

e indipendenza.

Con ICOVER ottieni la verifica del progetto ai fini della validazione nei tempi previsti e secondo gli standard normativi.



Validazione obbligatoria per opere superiori ai 20 milioni di euro, la verifica deve essere eseguita da organismi di ispezione di tipo "A".
Evita ritardi che ti farebbero perdere finanziamenti.

Con ICOVER hai la certezza di tempi di verifica garantiti per la validazione nei termini previsti e la piena conformità al **D.Lgs. 36/2023** (art. 42) e alle norme tecniche di riferimento.

Il nostro **team multidisciplinare**, composto da esperti qualificati in strutture, impianti e **BIM**, assicura un supporto completo e competente.

In qualità di organismo di tipo "A" accreditato ACCREDIA, ICOVER assicura **imparzialità e massima affidabilità** in ogni fase del processo.

Il requisito essenziale per la decennale postuma

Il controllo tecnico (CT) è un requisito essenziale per la concessione della polizza decennale postuma, sia per le opere pubbliche (**D. Lgs. 36/2023** art. 117 comma 11) sia per l'edilizia residenziale privata (**D. Lgs. 122/05**).

Controllo tecnico nelle costruzioni (Accredia)

Il Controllo Tecnico consiste nel controllo dell'opera durante la sua realizzazione, accertando la conformità rispetto al progetto e alla normativa.

Ottieni il tuo controllo tecnico ai fini della decennale postuma in tempi rapidi, con un solo interlocutore.

Un controllo insufficiente o tardivo può mettere a rischio l'emissione della polizza e la tua reputazione.

ICOVER opera in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012 e svolge ispezioni a fronte della norma UNI 10721:2012 ("servizi di controllo tecnico per le nuove costruzioni").

L'utilizzo di professionisti con comprovata esperienza di cantiere ci consente di valutare l'efficacia e i margini di rischio legati alla realizzazione dell'opera.



Il controllo tecnico è un requisito essenziale per l'emissione della polizza decennale postuma. Con ICOVER puoi mitigare i rischi e garantire l'emissione ad un premio inferiore.

Puoi affidarti su vantaggi concreti in ogni fase del progetto.

Un controllo tecnico completo dell'intero cantiere consente di ridurre il premio assicurativo e di prevenire i rischi intrinseci delle attività di costruzione. Il nostro personale, con comprovata esperienza diretta in ambito cantieristico, garantisce valutazioni accurate e mirate all'efficacia del lavoro svolto. Inoltre, tutte le attività vengono condotte nel pieno rispetto del **D.Lgs. 122/05** per l'edilizia privata e del **D.Lgs. 36/2023** per le opere pubbliche, assicurando la totale conformità normativa.

DNSH: conformità e rispondenza agli standard Europei

Sei coinvolto in un progetto finanziato con fondi europei o PNRR? L'adempimento al **principio DNSH** (*do no significant harm*) è diventato un **requisito obbligatorio** per l'accesso e l'ottenimento dei finanziamenti.

Rispondenza ai principi del DNSH

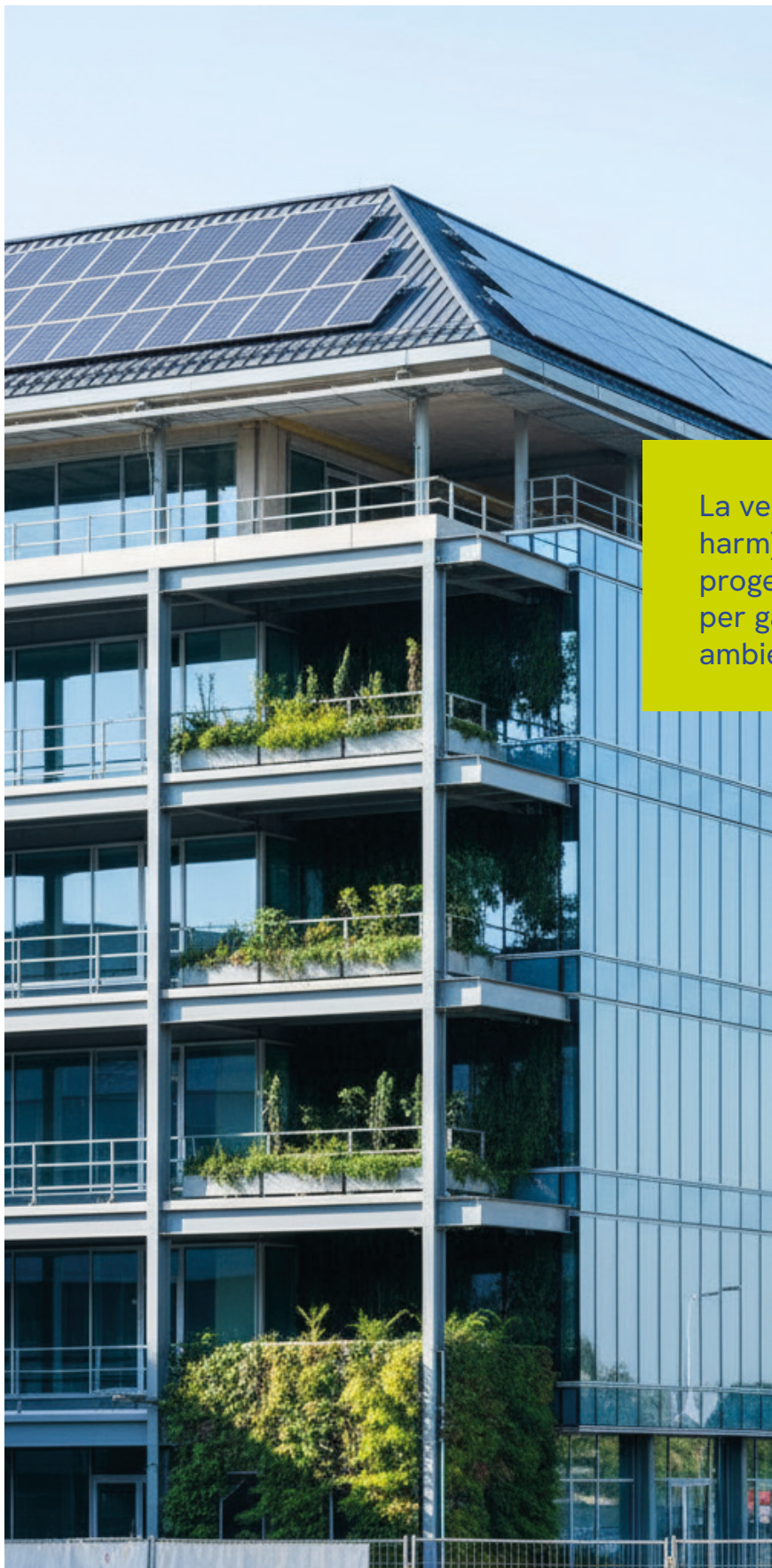
Questo principio stabilisce che le opere non devono arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali.

La mancata verifica o l'inadempienza ai principi del DNSH comporta l'immediata revoca dei fondi e il blocco del progetto.

ICOVER si è specializzata nella verifica della rispondenza del progetto ai principi DNSH sia ex ante sia ex post.

Il nostro servizio garantisce che il tuo progetto sia allineato agli obiettivi ambientali e normativi richiesti dall'Unione europea. Ti supportiamo con competenza tecnica, assicurando che l'analisi e la documentazione siano impeccabili ai fini della rendicontazione.

Non mettere a rischio i tuoi finanziamenti: scegli la verifica ai fini della rispondenza ai principi del DNSH di ICOVER.



La verifica DNSH (do no significant harm) è obbligatoria per tutti i progetti finanziati con fondi europei per garantirne la sostenibilità ambientale.

Con ICOVER, il rispetto del principio DNSH diventa un vero vantaggio per il tuo progetto.

Offriamo un adempimento certificato che consente **l'accesso ai fondi del PNRR** e una verifica tempestiva per **prevenire il rischio di revoche o blocchi nei finanziamenti.**

Il nostro team, specializzato in valutazioni ambientali e di sostenibilità, fornisce un supporto strategico che trasforma l'obbligo DNSH in uno strumento di efficienza e in un'opportunità di crescita e valorizzazione reputazionale.

Capacità risolutiva e direzione: insieme per rispettare le scadenze

Il ruolo del responsabile unico del progetto (RUP) è sempre più complesso, tra scadenze serrate e la pressione di non perdere i finanziamenti. Servono partner che non si limitino a verificare, ma che comprendano davvero ciò che accade in cantiere e offrano soluzioni concrete.

Assistenza al RUP

ICOVER offre un servizio di assistenza dedicato ai RUP delle stazioni appaltanti, pensato per supportare in modo concreto la gestione e il controllo dei progetti.

Non ci limitiamo a svolgere un ruolo ispettivo, ma agiamo come veri esperti tecnici, flessibili e orientati alla risoluzione rapida dei problemi.

Affianchiamo il RUP nel coordinamento dei progettisti, indirizzando le modifiche necessarie in modo efficace e conforme alle norme.

Il nostro obiettivo è fornire una documentazione chiara, completa e valida ai fini di gara, riducendo i contenziosi e garantendo la qualità delle opere.

Con ICOVER, il RUP può confidare su tranquillità operativa e su un supporto affidabile per rispettare scadenze e requisiti normativi.

Affidati a un partner tecnico che trasforma la verifica in collaborazione operativa.



La nostra assistenza tecnica ti aiuta a gestire la complessità normativa e a coordinare gli attori, garantendo il rispetto delle scadenze (anche PNRR) e prevenendo la perdita di fondi.

Con ICOVER hai un supporto tecnico completo e tempestivo.

Supportiamo i progettisti per individuare rapidamente le soluzioni più efficaci ai problemi di progetto, garantendo il rispetto delle norme nei bandi pubblici e ottimizzando i tempi di ispezione.

Assistiamo con una documentazione chiara e valida ai fini di gara, assicurando la massima trasparenza.

Il nostro approccio è flessibile e professionale: non ci limitiamo alla verifica, ma affianchiamo il cliente come un vero partner operativo.

Sede legale e operativa:

Piazza della Libertà 10 - 00192 Roma

Numero Verde: 800-910691

tel. +39 06.6625216

tel: +39 06.3218529

info@icoverspa.it

Sedi commerciali:

Via Caduta del Forte, 12 - 65121 Pescara

Via Cassala 57 - 20143 Milano

Tel: +39 02 87159141

Via Mario Saggin 2 - 35131 Padova

Tel: +39 049 2972530

Via Pedro Alvares Cabral, 18 Rende - 87100 Cosenza

Tel: +39 0984 795367

***Dalla verifica alla
certezza del risultato.***





00399

Membro degli Accordi
di Mutuo Riconoscimento EA e ILAC
Signatory of EA and ILAC
Mutual Recognition Agreements

www.icoverspa.it